



**ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE BAYEUX**

PARECER TÉCNICO

Ref.: TOMADA DE PREÇOS Nº 00007/2020

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DA CONSTRUÇÃO DE UBS – UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE, PORTE II, NO BAIRRO JARDIM AEROPORTO EM BAYEUX/PB

ASSUNTO: ANÁLISE DE RECURSO CONTRA PROPOSTA DE OUTREM

A empresa FC - FERNANDES CARVALHO CONSTRUTORA LTDA, sediada na Rodovia BR-230, Km 12, Condomínio Casa Nova Center, nº 11034 - sala M06 - Renascer — Cabedelo/PB - CEP: 58.108-012, telefone nº: (83) 98722-2538, inscrita no CNPJ sob o nº 13.570.141/0001-91, Inscrição Estadual nº 16.185.288-2, Inscrição Municipal nº 003.704-4, entrou com RECURSO ADMINISTRATIVO contra a decisão dessa digna Comissão de Licitação que classificou a proposta apresentada pela empresa COEN CONSTRUÇÕES E ENGENHARIA LTDA - CNPJ:09.084.396/0001-77, alegando que a citada apresentou em suas composições de preços unitários valores inexequíveis para os encargos sociais, o qual ela adotou o valor de 87,29%, apresentando até, em alguns casos, valores negativos para os mesmos. Consequentemente, todos os valores unitários apresentados pela empresa supracitada estão incorretos e tomam a proposta apresentada inviável.

ANÁLISE:

Após análise da Proposta Comercial da empresa COEN CONSTRUÇÕES E ENGENHARIA LTDA - CNPJ:09.084.396/0001-77, verificou-se inconsistências em suas Composições de Preços Unitários, conforme abaixo:

- 1- **VALORES DIVERGENTES PARA A MESMA MÃO DE OBRA**, Como exemplos: Servente e Pedreiro.
- 2- **APLICAÇÃO INDEVIDA DE ENCARGOS SOCIAIS**, Verificou-se em várias composições apresentadas, que a empresa aplicou indevidamente a parcela dos encargos sociais, que deveria ser de 87,29% (horista), conforme tabela de encargos sociais apresentada em sua proposta.



Temos abaixo, alguns exemplos:

3.1.4. 98535 - FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_08/2017 (M2)						
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004517	SARILHO DE MADEIRA NÃO APARELHADA *2,5 X 2,5* CM (1 X 3 ") PINUS, MISTA OBTIDA EQUIVALENTE DA REGIÃO	SINAPI	M	4,8100000	2,01	9,27
						TOTAL MATERIAL: 9,27
SERVIÇO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88762	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,1500000	7,50	23,91
						TOTAL SERVIÇO: 23,91
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00005129	TABUA DE MADEIRA NÃO APARELHADA *2,5 X 10* CM, CEDRILHO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO	SINAPI	M	1,2700000	10,00	12,70
						TOTAL MATERIAL: 12,70
SERVIÇO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,2500000	0,25	7,72
91887	SERRA CIRCULAR DE BANQUADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 3HP, COM COFA PARA DISCO 10" - CHP DURINO, AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,0800000	8,96	8,81
						TOTAL SERVIÇO: 8,30
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00005073	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 17 X 24 (2 1/4 X 1 1/2)	SINAPI	KG	0,0470000	12,31	0,58
						TOTAL MATERIAL: 0,58
SERVIÇO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91895	SERRA CIRCULAR DE BANQUADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 3HP, COM COFA PARA DISCO 10" - CHP DURINO, AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,0425547	6,72	0,50
						TOTAL SERVIÇO: 0,50
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	

(Handwritten mark)

25/98



COEN - CONSTRUÇÕES E ENGENHARIA LTDA

Rua Fausto Hermínio de Araújo, 112, Araruna-PB - Celular 083 9 9655-3784

CNPJ: 09.084.396/0001-77

(Handwritten signature)



PREFEITURA DE
BAYEUX
Fé, Esperança e Trabalho



COEN - CONSTRUÇÕES E ENGENHARIA LTDA

Rua Fausto Herminio de Araujo, 112, Araruna-PB - Celular 083 9 9655-3784

CNPJ: 09.084.396/0001-77

Órgão: Prefeitura Municipal de Bayeux
Edital: Tomada de Preços Nº 0007/2020
Obra: Construção de UBS Porte II
Local: Bairro Jardim Aeroporto, Bayeux-PB

COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITARIOS

QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002892	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,0170000	0,01
00005074	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 15 X 38 (1 1/2 X 1 1/2)	SINAPI	KG	0,01600000	0,22
00040306	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 1 1/2)	SINAPI	KG	0,01000000	0,15
TOTAL MATERIAL:					0,48
VALOR ENCARGOS (87,29%):					-1,96
VALOR COM ENCARGOS:					91,82

3.1.5. 98543 - ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017 (KG)						
MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL EM PLASTICO, PARA VERSALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 70 MM	SINAPI	UN	1,9600000	0,04	0,08
TOTAL MATERIAL:						0,08
SERVIÇO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92791	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	1,12800000	5,12	5,76
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21049588	7,72	1,63
88236	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07163122	5,70	0,41
TOTAL SERVIÇO:						7,80
MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003337	ARAME RECOZIDO 18 69KG, 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	11,00	0,28
TOTAL MATERIAL:						0,36
VALOR ENCARGOS (87,29%):						-0,89
VALOR COM ENCARGOS:						7,25



PREFEITURA DE
BAYEUX
Fé, Esperança e Trabalho

3.1.6. 96544 - ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2017 (KG)						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL EM PLÁSTICO, PARA VERSALHADO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	LIN	1.1900000	0,84	0,99
TOTAL MATERIAL:						0,99
SERVIÇO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91792	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LARES. AF_12/2015	SINAPI	KG	1.11239318	5,07	5,64
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.16794129	7,72	1,30
88246	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.05489740	5,70	0,30
TOTAL SERVIÇO:						7,26
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000337	ARAME RECOZIDO 18 BSWG, 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	6.02500950	11,00	0,28
TOTAL MATERIAL:						0,28
VALOR ENCARGOS (87,29%):						-0,74
VALOR COM ENCARGOS:						6,96

3.1.7. 96545 - ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017 (KG)						
SERVIÇO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

(Handwritten mark)

26/98



COEN - CONSTRUÇÕES E ENGENHARIA LTDA

Rua Fausto Hermínio de Araújo, 112, Araruama-PB - Celular 083 9 9655-3784

CNPJ: 09.084.396/0001-77

Órgão: Prefeitura Municipal de Bayeux
Edital: Tomada de Preços Nº 0007/2020
Obra: Construção de UBS Porte II

Nos itens 3.1.4, 3.1.5 e 3.1.6, temos a parcela referente aos Encargos Sociais, incoerente ao percentual informado de 87,29%, bem como, com valor **NEGATIVO**, o que interfere diretamente no valor final do item, consequentemente no Valor Total da Proposta

Esse problema se repete em várias composições de preços apresentadas na Proposta Comercial da Licitante.

Bayeux, 24 de Março de 2020.

(Handwritten signature)
LEONARDO DE CARVALHO CAVALCANTI

ENGENHEIRO CIVIL

CREA Nº 1600350380